



торгово-развлекательный центр

Кабардино-Балкарская Республика
г.Нальчик, ул.Кирова, 320



ДЕЯ

СИБИРАКО

Аэриаль

ZARINA

SWAG

akar

PROMENENIYE

OPORAZHKA

SAMSUNG

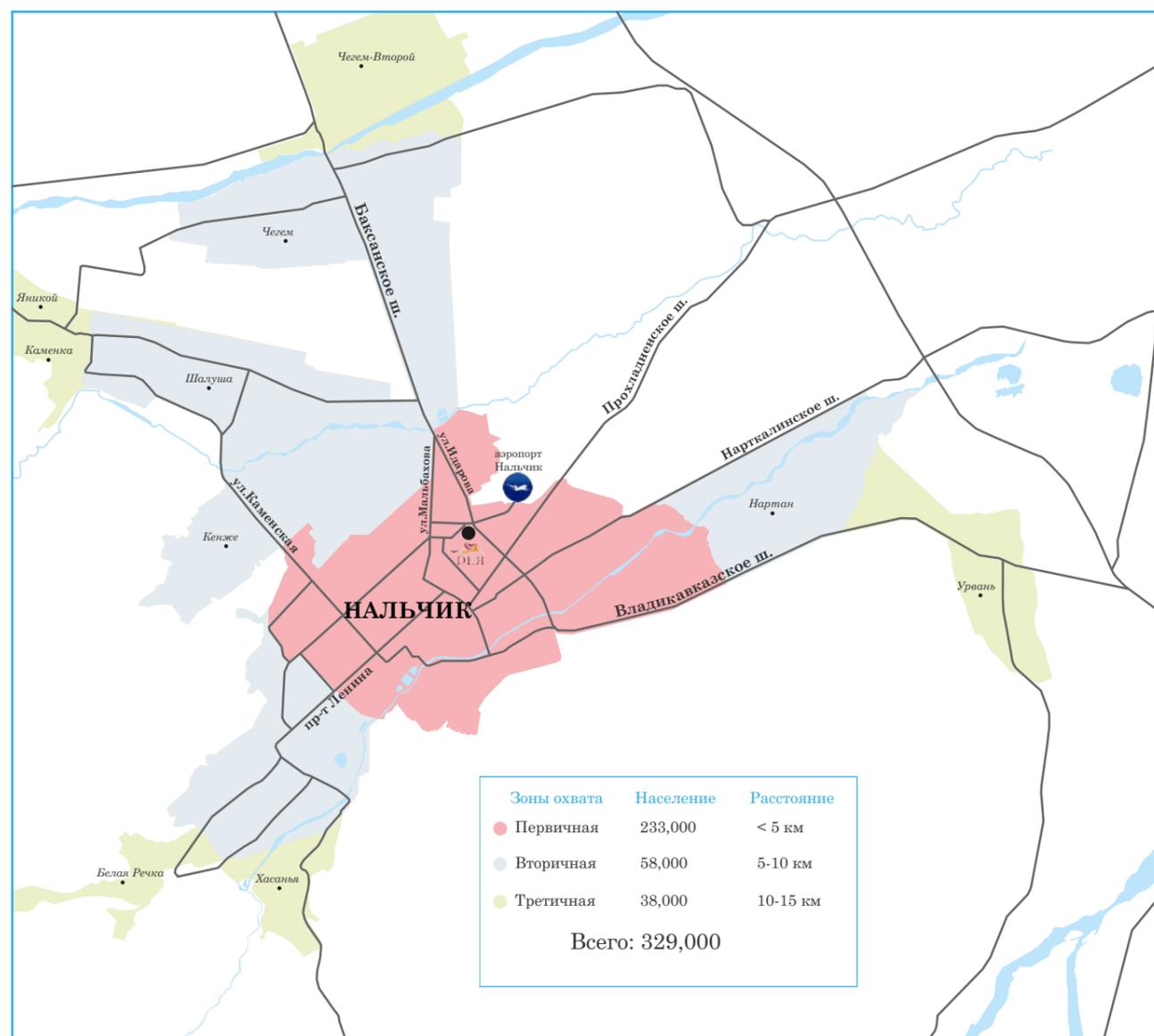


СИБИРАКО

Первый семейный торгово-развлекательный центр в Республике

Торгово-развлекательный центр «ДЕЯ» был открыт 9 сентября 2010 года и является первым региональным проектом в Кабардино-Балкарской Республике. За многие годы ТРЦ «ДЕЯ» сформировал лояльность жителей всей Республики грамотной маркетинговой стратегией и качественным пулом арендаторов, способным удовлетворить потребности в товарах и услугах всех поколений. ТРЦ расположен в Завокзальном районе на пересечении двух крупных транспортных артерий города: ул.Идарова и ул.Кирова,

единственной дороге в международный аэропорт «Нальчик», в непосредственной близости от международного автовокзала г.Нальчик. Улица Кирова является основной улицей для въезда в город и связывает все районные центры республики с центром города Нальчик. Улица Идарова является частью федеральной трассы «Кавказ», которая связывает несколько республик Северного Кавказа



10 лет
радуем людей


3,7 млн
посетителей
в год


ул.Идарова
крупная
магистраль


3
автобусных
маршрута

Популярный туристический центр на Кавказе

Кабардино-Балкарская Республика

Кабардино-Балкарская Республика расположена в центральной части Главного Кавказского хребта и обладает благоприятной социальной и политической атмосферой. КБР входит в состав Северо-Кавказского федерального округа и имеет свои Конституцию и законодательство. Основные города региона - Нальчик (столица региона), Баксан, Майский, Нарткала, Прохладный, Терек, Тырныауз, Чегем. КБР традиционно является одним из образовательных и научных центров Кавказа. На территории республики расположена самая высокая точка Европы - гора Эльбрус.

Нальчик

Нальчик - административный, культурный и образовательный центр КБР, город-курорт федерального значения. В городе расположены международный аэропорт и международный автовокзал. С каждым годом растет туристический поток за счет укрепления санаторно-курортного статуса. Нальчик является крупным промышленным и аграрным центром.

Лояльность посетителей

За многие годы ТРЦ «ДЕЯ» заработала репутацию «любимого места проведения досуга и совершения покупок». Между торгово-развлекательным центром и посетителями сформировались семейные отношения, которые охватывают все поколения.



КОЛИЧЕСТВО ПОСЕТИТЕЛЕЙ
308 000 ЧЕЛОВЕК/МЕСЯЦ



ПОСЕТИТЕЛИ-ЖЕНЩИНЫ
58%



СРЕДНИЙ ВОЗРАСТ
ПОСЕТИТЕЛЕЙ
35 ЛЕТ



ЕДИНСТВЕННЫЙ В ГОРОДЕ
ПРОДУКТОВЫЙ
ГИПЕРМАРКЕТ



ЕДИНСТВЕННЫЙ В РЕГИОНЕ
МУЛЬТИПЛЕКС
НА 8 ЗАЛОВ



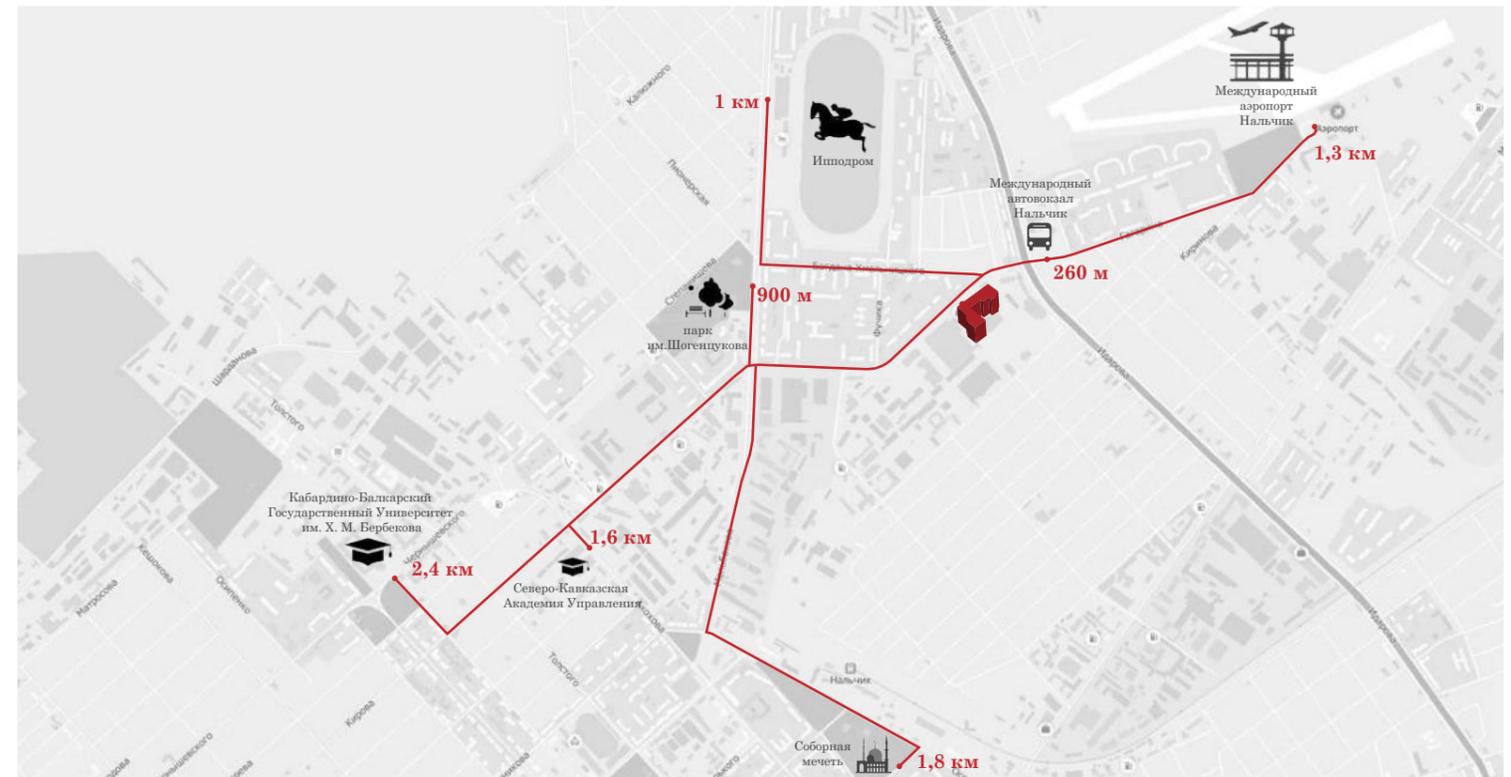
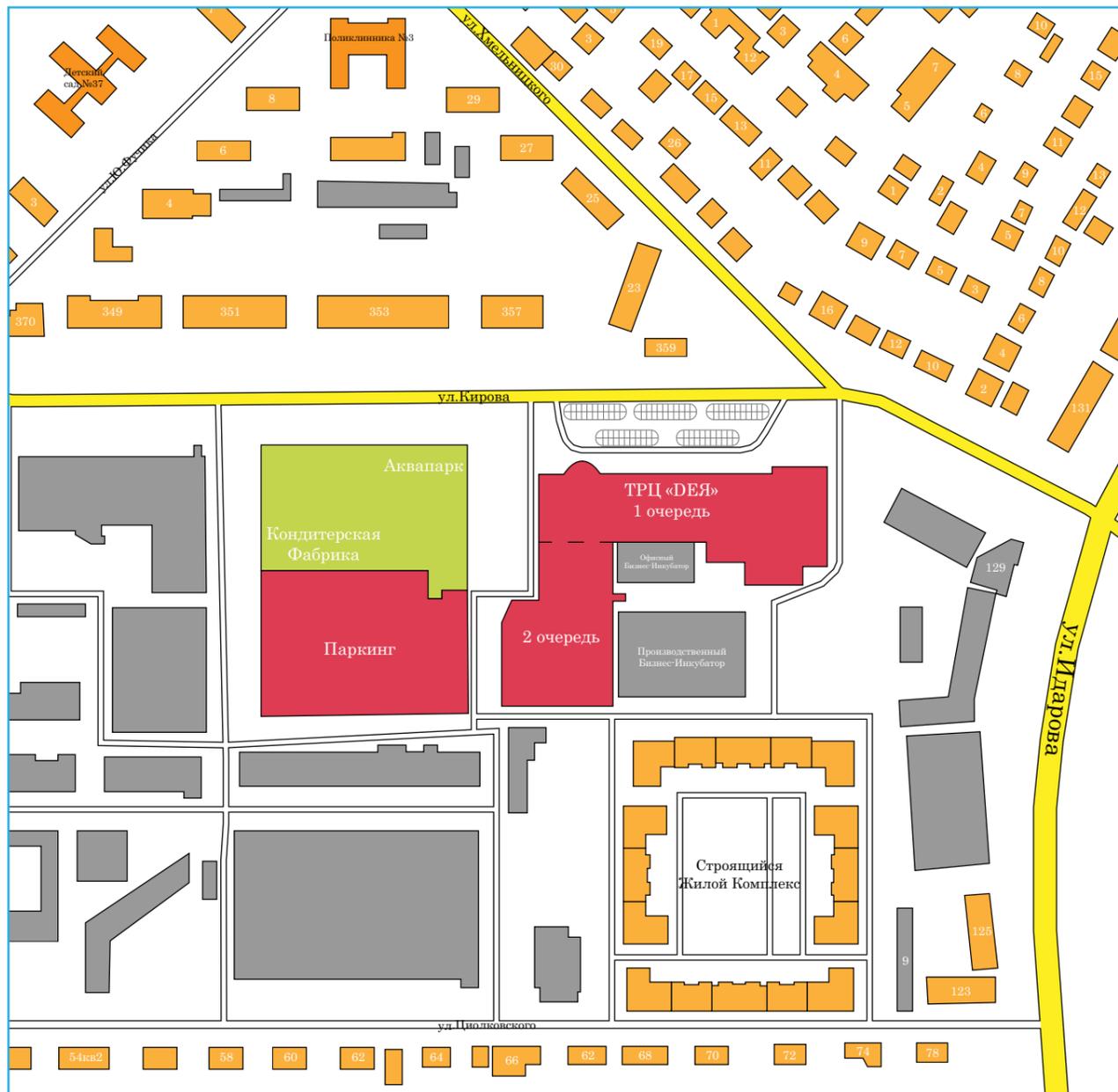
САМАЯ МАСШТАБНАЯ
ЗОНА
РАЗВЛЕЧЕНИЙ



Открытие	2010
GVA	50 000 м ²
GLA	34 000 м ²
Парковка	340 м/м
Этажность	3

* Параметры с учетом 2 очереди

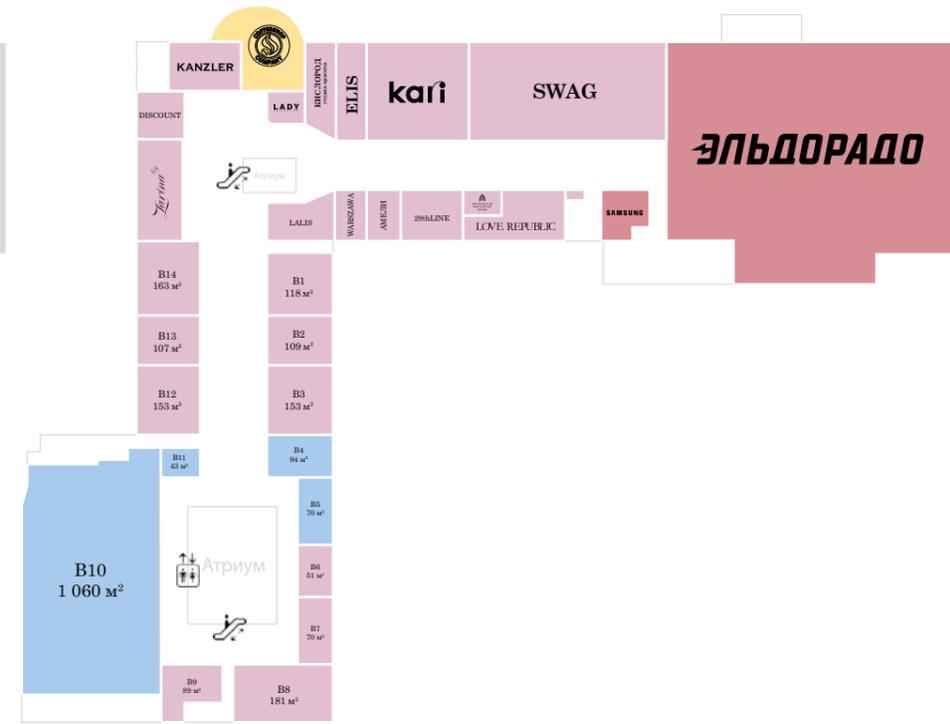
Галерея	70 магазинов
Гипермаркет «ДЕЯ»	6 000 м ²
Эльдорадо	2 000 м ²
ДЕЯ Синема	8 залов
Развлечения	7 000 м ²
Посещаемость	>3,5 млн.чел/год



1 Первый уровень



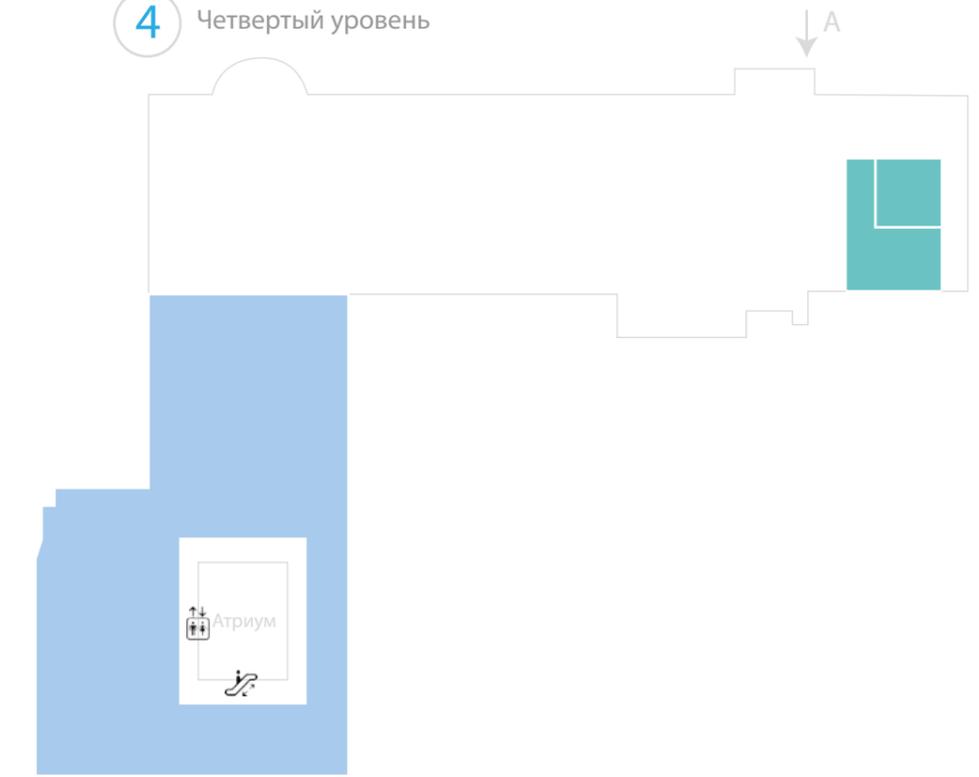
2 Второй уровень



3 Третий уровень



4 Четвертый уровень



34 000 м²
GLA

13
КАФЕ И РЕСТОРАНОВ

80
МАГАЗИНОВ

340
МАШИНОМЕСТ

Family fashion (Green)

Sport (Blue)

Retail gallery (Pink)

Electronics (Red)

Service (Grey)

Food (Yellow)

Entertainment (Teal)



+7 495 912 03 07 | info@realjet.ru | www.realjet.ru